



En trist murad grund blir inte lika framträdande om man placerar ut växtarrangemang och prydnadsföremål framför den.

FOTO: JUREK HOLZER

Ge trädgården ett lyft

FLYTTSTYLING Homestaging är sedan länge ett begrepp. Men lika självklart är det ju egentligen att fixa till trädgården eller balkongen inför en försäljning.

Första intrycket av ett hus är alltid viktigast. Inte minst när det är dags för en visning. Och det allra första man ser är faktiskt trädgården och entrén. Därför kan det vara mödan värt att lägga ner en del krut på att också försköna omgivningarna, inte bara puffa upp kuddar, hänga om tavlor och baka bullar inomhus.

– För den som köper en villa kanske trädgården till och med är minst lika viktig som själva huset, funderar Anna Skjönsberg som egentligen är högskoleingenjör och miljökonsult men numera arbetar med gardenstaging året runt.

Tillsammans med ett nätverk av landskapsarkitekter, trädgårdsmästare och anläggare stylar hon både balkonger och trädgårdar så att de ser extra inbjudande ut inför en försäljning. Det handlar om att plantera prydnadsbuskar och blommor, att placera ut krukor och växtarrangemang samt komplettera med trädgårdsmöbler och olika prydnadsföremål.

Ibland kan det också behövas ny belysning utomhus, speciellt vintertid. Men lika ofta rör det sig om rena grovjobb som att röja upp bland en massa bråte i trädgården, rensa ogräs vid entrén, kratta grusgångar, beskära träd och måla om staket.

– Jag försöker skapa en känsla av en välskött och omhändertagen trädgård, eller balkong, till visningen för att locka fram köparens drömmar om sitt framtida hem, berättar Anna medan hon ställer ut krukor med vårblommor vid en vitmålad villa på Lidingö.

I en av krukorna blommar en praktfull stjärnmagnolia, en sådan som vi alla drömmar om att ha i vår trädgård. Intill den har Anna placerat en liten betongbänk och en grupp svarta trädgårdskrukor med kungsängsliljor och förgätmigej, och på gräsmattan ligger ett rabarberblad i betong som hon själv har gjutit.

– Svart är en läcker kontrast till de flesta fasadfärger, utom förstas



Anna Skjönsberg i planteringsstegen.

mörka hus. Dessutom känns det väldigt mycket i tiden.

Detsamma kan man nog säga om små grodor i betong och järn, årets hetaste trädgårdsprylar, som hon också gärna pyntar med. Annas jobb kan liknas vid att dekorera ett skyltfönster, något som hon nästan har i blodet eftersom hennes mamma jobbar som dekoratör. Men det får inte se alltför tjustigt ut, det skall också kännas att det är någon som bor i villan eller våningen.

All rekvisita till just det här arrangemanget har hon lånat på Zetas trädgård, inklusive magnolia

liken och alla vårblommorna. När visningsperioden är över återlämnas allt, med undantag av växterna som Anna i stället köper och i bästa fall också kan återanvända i andra uppdrag. I väntan på det får de mellanlanda i hennes egen trädgård söder om stan.

Hon använder så mycket som möjligt av det som redan finns, både trädgårdsmöbler och utekrukor, men arrangerar om allt med bostadsannonser i tankarna. Ibland kan det också behövas mer permanenta förbättringar i trädgårdarna. De gånger som Anna planterar växter och rullar ut ny gräsmatta får de dock stanna kvar i trädgården efter köpet.

– Annars skulle nog den nya ägaren bli ganska snopen, säger hon och skrattar.

I hela grundidén ligger antagandet att den som har bestämt sig för att sälja sin bostad och kanske redan har hittat sitt nya boende förmodligen inte är tillräckligt motiverad för att själv snygga upp kring det gamla huset. Anna har också kunnat konstatera att säljarna verkligen får ut ett högre pris efter hennes insatser. Dessutom, tillägger hon, är ju kostnaden för både gardenstaging och homestaging till stor del avdragsgill i deklarationen.

AGNETA ULLENIUS

08-13 50 65, agneta.ulenius@svd.se

☐ Vad kostar det?

Gardenstaging Idéarbete, planering och arbete inklusive hyra av material, växter och rekvisita: cirka 9900 kronor.

Balkongstaging, samma upplägg: cirka 6500 kronor.

Gör-det-själv-paket för trädgården eller balkongen Konsul-

tation, åtgärdslista, skiss och inköpslista till växtarrangemang samt telefonsupport: cirka 2 400 kronor.

Tilläggstjänster som magasineringsmöbler, städning, plantering, trädbeskärning, snickeriarbeten m m – pris enligt offert.

➔ Webben

Läs mer om gardenstaging:

- www.gardenbyanna.se
- www.designagrnt.se
- www.mirabilis.se
- www.dominesdesigns.com